
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont elewacji budynku w Olsztynie przy ul. Partyzantów 74
ADRES INWESTYCJI: Olsztyn, ul. Partyzantów 74
NAZWA INWESTORA: Wspólnota Mieszkaniowa Nieruchomości Partyzantów 74
ADRES INWESTORA: Olsztyn, ul. Partyzantów 74

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. arch Maciej Powązka

DATA OPRACOWANIA:

październik 2025

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

1. Dane dotyczące nakładów dla robót budowlanych:
 - organizacja robót zabezpieczających - wykonawstwo ręczne
2. Dane dotyczące zwiększonych kosztów:
 - uwzględnienie prowadzenia prac w obrębie czynnego obiektu
3. Dane dotyczące zagospodarowania placu budowy:
 - podłączenie mediów udostępnia inwestor; doprowadzenie do określonych miejsc placu budowy uwzględniono w kosztach pośrednich
 - układ transportowy dla potrzeb budowy - wykorzystuje istniejące drogi dojazdowe.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
październik 2025

Data zatwierdzenia

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74					
1		ELEWACJA OD UL. PARTYZANTÓW			
1.1		REMONT ELEWACJI			
1 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		21,80	m	21,800	
				RAZEM	21,800
2 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		28,60	m	28,600	
				RAZEM	28,600
3 d.1.1	KNR 2-02 0508-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy tytanowo - cynkowej	m		
		21,800	m	21,800	
				RAZEM	21,800
4 d.1.1	KNR 2-02 0510-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy tytanowo - cynkowej	m		
		28,60	m	28,600	
				RAZEM	28,600
5 d.1.1	TZKNBK VIII 06-17 analogia	Odbicie luźnych i uszkodzonych tynków z elewacji	m2		
		78,890	m2	78,890	
				RAZEM	78,890
6 d.1.1	TZKNBK VIII 05-142	Wykucie starych spoin na zapr.cem.-wap. murów z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym	m2		
		78,890	m2	78,890	
				RAZEM	78,890
7 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Dezynfekcja powierzchni preparatami glono- i grzybobójczymi. Zniszczenie żywotności mikroorganizmów w porach metodą chemiczną.	m2		
		193,200	m2	193,200	
				RAZEM	193,200
8 d.1.1	TZKNBK VIII 05-148	Czyszczenie ściernie lub chemiczne murów z wystrojami architektonicznymi Krotność = 2,5	m2		
		114,310	m2	114,310	
				RAZEM	114,310
9 d.1.1	TZKNC VI 1/1-b analogia	Wstępne odczyszczenie powierzchni - tynki oryginalne	m2		
		66,90	m2	66,900	
				RAZEM	66,900
10 d.1.1	KNR 2-02 0617-06 analogia	Podklejenie tynków pierwotnych	m2		
		31,867	m2	31,867	
				RAZEM	31,867
11 d.1.1	TZKNBK VII 254 analogia	Wzmocnienie strukturalne preparatem KSE 510 - tynk pierwotny	m2		
		31,867	m2	31,867	
				RAZEM	31,867
12 d.1.1	TZKNC VI 3/3-a analogia	Rekonstrukcja ubytków - tynk pierwotny	dm2		
		28870	dm2	28 870,000	
				RAZEM	28 870,000
13 d.1.1	TZKNBK VIII 01-10 analogia	Tynki zewn.szlachetne łącznie z podkładem o pow.drpanej do 5 m2 na ścianach	m2		

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		78,890	m2	78,890	
				RAZEM	78,890
14 d.1.1	KNR 0-17 0926-05 analogia	Odtworzenie tynków sztukaterii elewacyjnej opaski okienne przy użyciu sztukatorskiej zaprawy gruboziarnistej FG 88 lub równoważnej	m2		
		58,363	m2	58,363	
				RAZEM	58,363
15 d.1.1	KNR 0-17 0926-05 analogia	Wyglądzenie tynków sztukaterii opaski okienne przy użyciu sztukatorskiej zaprawy drobnoziarnistej FF 89 lub równoważnej	m2		
		58,363	m2	58,363	
				RAZEM	58,363
16 d.1.1	TZKNBK VIII 03-83	Tynki zewn.profilu ciągnionych zwykłych o szer.do 35 cm z przygotowaniem zaprawy	m		
		158,900	m	158,900	
				RAZEM	158,900
17 d.1.1	TZKNBK VIII 03-84	Tynki zewn.profilu ciągnionych zwykłych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy	m		
		125,740	m	125,740	
				RAZEM	125,740
18 d.1.1	TZKNBK VIII 03-85	Tynki zewn.profilu ciągnionych zwykłych - dodatek za każde dalsze 5 cm rozwinięcia Krotność = 2	m		
		125,740	m	125,740	
				RAZEM	125,740
19 d.1.1	TZKNBK VIII 04-126	Bonie prostokątne na ścianach w tynku zwykłym - poziom parteru	m		
		282,000	m	282,000	
				RAZEM	282,000
20 d.1.1	TZKNBK VIII 08-75 analogia	Wykonanie nowych tynków	m2		
		118,40	m2	118,400	
				RAZEM	118,400
21 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Konserwacja sztukaterii - plakietka ornamentalna wykusza	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Konserwacja sztukaterii - konsola gzymsu nad parterem	kpl.		
		53	kpl.	53,000	
				RAZEM	53,000
23 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Konserwacja odtworzenie sztukaterii - konsole wykusza	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
24 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Konserwacja sztukaterii - słupki międzyokienny z łęczkami	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
25 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Konserwacja sztukaterii - ornament szczytu	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Konserwacja sztukaterii - kule	kpl.		
		6	kpl.	6,000	

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	6,000
27 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		75,420	m2	75,420	
				RAZEM	75,420
28 d.1.1	KNR 2-02 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy tytanowo - cynkowej	m2		
		29,850	m2	29,850	
				RAZEM	29,850
29 d.1.1	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytanowo - cynkowej	m2		
		45,570	m2	45,570	
				RAZEM	45,570
30 d.1.1	TZKNBK XV 0106-01 analogia	Scalenie kolorystyczne tynków zewnętrznych farbą Keim Restauro	m2		
		287,635	m2	287,635	
				RAZEM	287,635
31 d.1.1	kalkulacja indywidualna	Montaż nowych zabezpieczeń przeciwko ptakom	m		
		24	m	24,000	
				RAZEM	24,000
1.2		REMONT ELEWACJI CEGLANEJ			
32 d.1.2	KNR 0-17 2608-01	Przygotowanie podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		102,100	m2	102,100	
				RAZEM	102,100
33 d.1.2	KNR 19-01 0829-01	Oczyszczenie ściernie lub chemiczne wykutych spoin - mury gładkie	m2		
		102,100	m2	102,100	
				RAZEM	102,100
34 d.1.2	KNR 19-01 0828-01	Wykucie starych spoin na murach z cegły zabytkowej - mury gładkie przyjęto 70% powierzchni muru	m2		
		71,470	m2	71,470	
				RAZEM	71,470
35 d.1.2	KNR 19-01 0325-03 analogia	Spoinowanie murów gładkich o pow. ponad 2,0 m2	m2		
		71,470	m2	71,470	
				RAZEM	71,470
36 d.1.2	KNR 19-01 0314-04 analogia	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - do 0,25 m2 w jednym miejscu	msc		
		42	msc	42,000	
				RAZEM	42,000
37 d.1.2	KNR 19-01 0314-01 analogia	Naprawa powierzchni murów zabytkowych przy gł. kucia do 1/2 cegły - 1 cegła	msc		
		22	msc	22,000	
				RAZEM	22,000
38 d.1.2	KNR 19-01 0805-01 analogia	Uzupełnienie ubytków z cegieł na powierzchni muru zaprawą Remmeners Grundiermortel - analogia	m2		
		12,44	m2	12,440	
				RAZEM	12,440
39 d.1.2	KNR 19-01 1305-05 analogia	Powlekanie Funcosil LA Siliconfarbe w celu scalenia kolorystycznego naprawianych elementów z cegły - pozycja zastępcza	m2		
		12,44	m2	12,440	
				RAZEM	12,440

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.1.2	KNR 19-01 0643-05 analogia	Hydrofobizacja powierzchni muru z cegły preparatem Funcosil SNL - pozycja zastępcza	m2		
		102,100	m2	102,100	
				RAZEM	102,100
1.3		GZYMS PODOKAPOWY			
41 d.1.3	KNR 19-01 0411-02 analogia	Wymiana podsufitek z desek gr. 25 mm - wymiana elementów gzymsu podokapowego	m2		
		19,120	m2	19,120	
				RAZEM	19,120
42 d.1.3	KNR 19-01 0648-03 analogia	Impregnacje grzybobójcze desek i płyt metodą dwukrotnego smarowania preparatami olejowymi	m2		
		39,833	m2	39,833	
				RAZEM	39,833
43 d.1.3	KNR 19-01 0648-03 analogia	Impregnacje grzybobójcze desek i płyt metodą dwukrotnego smarowania preparatami lazurującymi	m2		
		39,833	m2	39,833	
				RAZEM	39,833
1.4		ROBOTY POMOCNICZE			
44 d.1.4	kalkulacja indywidualna	Zajęcie pasa pieszych na czas remontu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
45 d.1.4	kalkulacja indywidualna	wymiana oświetlania nad drzwiami wejściowymi i numeru porządkowego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.1.4	kalkulacja indywidualna	Wymiana drzwiczek stalowych skrzynek przyłączy mediów	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
47 d.1.4	KNR 19-01 0832-04	Zabezpieczenie stolarki folią	m2		
		115,92	m2	115,920	
				RAZEM	115,920
48 d.1.4	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
49 d.1.4	KNR AT-05 1664-02	Zsyp budowlany do gruzu o dł. do 20 m	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
50 d.1.4	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		369,380	m2	369,380	
				RAZEM	369,380
51 d.1.4	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 44, 47, 48, 49, 50)			
52 d.1.4	KNR 2 1505-01	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
		369,380	m2	369,380	
				RAZEM	369,380
53 d.1.4	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc do 1 km	m3		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5,882	m3	5,882	
				RAZEM	5,882
54 d.1.4	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		5,882	m3	5,882	
				RAZEM	5,882
55 d.1.4	wycena indywidualna	Utylizacja gruzu	t		
		10,262	t	10,262	
				RAZEM	10,262
56 d.1.4	kalkulacja indywidualna	Dokumentacja powykonawcza	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2		BALKONY			
2.1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE - BALKON I PIETRA			
57 d.2.1	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
58 d.2.1	ZKNR C-1 0301-01	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
59 d.2.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		1,770	m2	1,770	
				RAZEM	1,770
60 d.2.1	TZKNC N- K/XVII t.19- b.1E	Demontaż obiektów przestrzennych do konserwacji; obiekt średni; st. trudności - trudny	obiekt		
		1	obiekt	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		ROBOTY ROZBIÓRKOWE - BALKON II PIETRA			
61 d.2.2	KNR 4-01 0804-07 analogia	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
62 d.2.2	ZKNR C-1 0301-01	Skucie nierówności i oczyszczenie podłoża.	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
63 d.2.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		1,770	m2	1,770	
				RAZEM	1,770
64 d.2.2	TZKNC N- K/XVII t.19- b.1E	Demontaż obiektów przestrzennych do konserwacji; obiekt średni; st. trudności - trudny	obiekt		
		1	obiekt	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3		ROBOTY REMONTOWE - BALKON I PIĘTRA			

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
65 d.2.3	ZKNR C-1 0302-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Gruntowanie podłoża pod papy bitumiczne - powierzchnie poziome	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
66 d.2.3	KNR 2-02 0617-01	Wykonanie fartuchów z taśmy uszczelniającej pomiędzy płytą balkonową i ścianą z naprawą tynku ponad taśmą	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
67 d.2.3	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
68 d.2.3	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
69 d.2.3	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
70 d.2.3	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
71 d.2.3	KNR 4-01 0707-05	Uszczelnienie przestrzeni pod progami drzwi balkonowych zaprawą wodoszczelną	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
72 d.2.3	KNR-W 2-02 0515-03	Krawędzie balkonów i loggii - z blachy tytanowo - cynkowej	m2		
		1,770	m2	1,770	
				RAZEM	1,770
73 d.2.3	KNR BC-02 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
74 d.2.3	TZKNBK XX 2301-03	Wykonanie prostych odcinków poręczy profilowanej zamocowanych do gotowego płaskownika	m		
		5,90	m	5,900	
				RAZEM	5,900
75 d.2.3	TZKNBK XX 2304-06	Wykonanie i montaż skrętów 90 st.do uchwytu profilowanego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
76 d.2.3	TZKNC N- K/XVII t.02- b.2A	Mechaniczne oczyszczenie z zanieczyszczeń pochodzenia mineralnego bądź organicznego - przedmioty o formach skomplikowanych, el. wystroju arch. o char. złożonym lub b.złożonym; pow. gładka; st. trudności - trudny	dm2		
		122,80	dm2	122,800	
				RAZEM	122,800
77 d.2.3	TZKNC N- K/XVII t.10- b.3A	Doprowadzenie obiektu do właściwego kształtu - przedmioty o formach skomplikowanych, el. wystroju arch. o char. złożonym lub b.złożonym; pow. gładka; st. trudności - trudny	dm2		
		16,80	dm2	16,800	
				RAZEM	16,800
78 d.2.3	TZKNC N- K/XVII t.14- b.1B	Uzupełnienie kształtu obiektu innym materiałem - płyty, naczynia i przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub średnio złożonym; pow. rzeźbiona, zdobiona; st. trudności - trudny	dm2 lub dm		

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		3,84	dm2 lub dm	3,840	
				RAZEM	3,840
79 d.2.3	TZKNC N-K/XVII t.23-b.2A	Antykorozyjne zabezp. powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych - przedmioty o formach skomplikowanych, el. wystroju arch. o char. złożonym lub b.złożonym; pow. gładka; st. trudności - trudny	dm2		
		122,80	dm2	122,800	
				RAZEM	122,800
80 d.2.3	TZKNC N-K/XVII t.22-b.2B	Nanoszenie barwnych powłok zabezpieczających - przedmioty o formach skomplikowanych, el. wystroju arch. o char. złożonym lub b.złożonym; pow. rzeźbiona; st. trudności - trudny - złączenie i lakierowanie	dm2		
		122,80	dm2	122,800	
				RAZEM	122,800
81 d.2.3	TZKNCB XXII 0816-01	Montaż balustrad ozdobnych	m		
		5,90	m	5,900	
				RAZEM	5,900
82 d.2.3	TZKNCB VIII 06-17 analogia	Odbicie luźnych i uszkodzonych tynków z płyty balkonu	m2		
		7,90	m2	7,900	
				RAZEM	7,900
83 d.2.3	TZKNCB VIII 08-75 analogia	Wykonanie nowych tynków	m2		
		7,90	m2	7,900	
				RAZEM	7,900
84 d.2.3	KNR 0-17 0926-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		7,90	m2	7,900	
				RAZEM	7,900
85 d.2.3	TZKNCB VIII 03-84	Tynki zewn.profilu ciągnionych zwykłych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy	m		
		5,90	m	5,900	
				RAZEM	5,900
86 d.2.3	kalkulacja indywidualna	Konserwacja sztukaterii - konsola	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
87 d.2.3	TZKNCB XV 0106-01 analogia	Scalenie kolorystyczne tynków zewnętrznych farbą Keim Restauro - powierzchni ścian zewnętrznych i płyt balkonów	m2		
		11,40	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
2.4		ROBOTY REMONTOWE - BALKON II PIĘTRA			
88 d.2.4	ZKNR C-1 0302-03	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Gruntowanie podłoża pod papy bitumiczne - powierzchnie poziome	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
89 d.2.4	KNR 2-02 0617-01	Wykonanie fartuchów z taśmy uszczelniającej pomiędzy płytą balkonową i ścianą z naprawą tynku ponad taśmą	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
90 d.2.4	NNRNKB 202 0618-02	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m2	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
91 d.2.4	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
92 d.2.4	KNR 2-02 1106-02	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na gładko grubości 25 mm	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
93 d.2.4	KNR 2-02 1106-03	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
94 d.2.4	KNR 4-01 0707-05	Uszczelnienie przestrzeni pod progami drzwi balkonowych zaprawą wodszczelną	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
95 d.2.4	KNR-W 2-02 0515-03	Krawędzie balkonów i loggii - z blachy tytanowo - cynkowej	m2		
		1,770	m2	1,770	
				RAZEM	1,770
96 d.2.4	KNR BC-02 0510-03	Posadzki z płytek z kamieni sztucznych układanymi metodą regularną na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 300x300	m2		
		4,350	m2	4,350	
				RAZEM	4,350
97 d.2.4	TZKNBK XX 2301-03	Wykonanie prostych odcinków poręczy profilowanej zamocowanych do gotowego płaskownika	m		
		5,90	m	5,900	
				RAZEM	5,900
98 d.2.4	TZKNBK XX 2304-06	Wykonanie i montaż skrętów 90 st.do uchwytu profilowanego	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
99 d.2.4	TZKNC N- K/XVII t.02- b.2A	Mechaniczne oczyszczenie z zanieczyszczeń pochodzenia mineralnego bądź organicznego - przedmioty o formach skomplikowanych, el. wystroju arch. o char. złożonym lub b.złożonym; pow. gładka; st. trudności - trudny	dm2		
		122,80	dm2	122,800	
				RAZEM	122,800
100 d.2.4	TZKNC N- K/XVII t.10- b.3A	Doprowadzenie obiektu do właściwego kształtu - przedmioty o formach skomplikowanych, el. wystroju arch. o char. złożonym lub b.złożonym; pow. gładka; st. trudności - trudny	dm2		
		16,80	dm2	16,800	
				RAZEM	16,800
101 d.2.4	TZKNC N- K/XVII t.14- b.1B	Uzupełnienie kształtu obiektu innym materiałem - płyty, naczynia i przedmioty o formach prostych, el. wystroju arch. o char. prostym lub średnio złożonym; pow. rzeźbiona, zdobiona; st. trudności - trudny	dm2 lub dm		
		3,84	dm2 lub dm	3,840	
				RAZEM	3,840
102 d.2.4	TZKNC N- K/XVII t.23- b.2A	Antykorozyjne zabezp. powierzchni oczyszczonych obiektów poprzez nanoszenie powłok ochronnych - przedmioty o formach skomplikowanych, el. wystroju arch. o char. złożonym lub b.złożonym; pow. gładka; st. trudności - trudny	dm2		

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		122,80	dm2	122,800	
				RAZEM	122,800
103 d.2.4	TZKNC N-K/XVII t.22-b.2B	Nanoszenie barwnych powłok zabezpieczających - przedmioty o formach skomplikowanych, el. wystroju arch. o char. złożonym lub b.złożonym; pow. rzeźbiona; st. trudności - trudny - złączenie i lakierowanie	dm2		
		122,80	dm2	122,800	
				RAZEM	122,800
104 d.2.4	TZKNBK XXII 0816-01	Montaż balustrad ozdobnych	m		
		5,90	m	5,900	
				RAZEM	5,900
105 d.2.4	TZKNBK VIII 06-17 analogia	Odbicie luźnych i uszkodzonych tynków z płyty balkonu	m2		
		7,90	m2	7,900	
				RAZEM	7,900
106 d.2.4	TZKNBK VIII 08-75 analogia	Wykonanie nowych tynków	m2		
		7,90	m2	7,900	
				RAZEM	7,900
107 d.2.4	KNR 0-17 0926-03 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego o fakturze rustykalnej grubości 3.5 mm z gotowej suchej mieszanki wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2		
		7,90	m2	7,900	
				RAZEM	7,900
108 d.2.4	TZKNBK VIII 03-84	Tynki zewn.profilu ciągnionych zwykłych o szer.do 40 cm z przygotowaniem zaprawy	m		
		5,90	m	5,900	
				RAZEM	5,900
109 d.2.4	kalkulacja indywidualna	Konserwacja sztukaterii - konsola	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
110 d.2.4	TZKNBK XV 0106-01 analogia	Scalenie kolorystyczne tynków zewnętrznych farbą Keim Restauro - powierzchni ścian zewnętrznych i płyt balkonów	m2		
		11,40	m2	11,400	
				RAZEM	11,400
2.5		ROBOTY DODATKOWE			
111 d.2.5	kalkulacja indywidualna	Zajęcie pasa pieszych na czas remontu	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
112 d.2.5	KNR 2-02 1614-04	Daszki ochronne ciągle wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnianej	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
113 d.2.5	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		1,120	m3	1,120	
				RAZEM	1,120
114 d.2.5	KNR 4-01 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi - za każdy następny 1 km Krotność = 15	m3		
		1,120	m3	1,120	
				RAZEM	1,120

REMONT ELEWACJI BUDYNKU W OLSZTYNIE UL.PARTYZANTÓW 74

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
115 d.2.5	wycena indywidualna	Utylizacja gruzu	t		
		1,344	t	1,344	
				RAZEM	1,344
116 d.2.5	KNR 2-02 1604-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		72	m2	72,000	
				RAZEM	72,000
117 d.2.5	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (pozycje: 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110)			